



Ο.Σ.Ε.Ο.Κ

ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ

ISSN 1986-2555

NEWSLETTER 4 | ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ - ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2022

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

- Κύκλος Συναντήσεων Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. με υποψηφίους Προέδρους της Κυπριακής Δημοκρατίας
- Έναρξη Διαπραγματεύσεων Ανανέωσης της Συλλογικής Σύμβασης της Οικοδομικής Βιομηχανίας
- Άμεσα στη Βουλή το Τροποποιημένο Νομοσχέδιο για μειωμένο συντελεστή Φ.Π.Α. για αγορά ή ανέγερση κατοικίας

Επικοινωνία

Ομοσπονδία Συνδέσμων Εργολάβων
Οικοδομών Κύπρου (Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.)
Ανδροκλέους 3Α, 1060 Λευκωσία
P.O.Box 21840, 1514 Λευκωσία
Τηλ. 22753606, Φαξ. 22751664

Email oseokseo@cytanet.com.cy
Website www.oseok.org.cy

ΜΗΝΥΜΑ ΠΡΟΕΔΡΟΥ Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.

ΜΗΝΥΜΑ ΤΟΥ ΠΡΟΕΔΡΟΥ ΤΗΣ ΟΜΟΣΠΟΝΔΙΑΣ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΕΡΓΟΛΑΒΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ ΚΥΠΡΟΥ (Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.) ΚΟΥ ΣΤΕΛΙΟΥ ΓΑΒΡΙΗΛ

Μετά την άρση των μέτρων για αναχαίτιση της πανδημίας, εξωγενή αίτια επέφεραν αλματώδεις και απρόβλεπτες αυξήσεις στις τιμές των δομικών υλικών και της ενέργειας, επιφέροντας πρόσθετο κατασκευαστικό κόστος της τάξης του 30%.

Δυστυχώς οι προβλέψεις μας για αναχαίτιση και διόρθωση στο κόστος των υλικών από την κρίση της πανδημίας, διαψεύστηκαν. Το 2022 σηματοδεύτηκε από τη Ρωσική εισβολή στην Ουκρανία και την έκρηξη μιας νέας τεράστιας κρίσης, προκαλώντας αναταράξεις και δραματικές ανατροπές στις ευρωπαϊκές οικονομίες.

Ο εργοληπτικός κόσμος απορροφώντας το πρόσθετο κατασκευαστικό κόστος το χρόνο που μας πέρασε και διατηρώντας τα ποσοστά απασχόλησης, συνέχισε την ομαλή λειτουργία του χωρίς οποιαδήποτε στήριξη από την πολιτεία.

Πάρα τις αντίξοες συνθήκες που δημιουργήθηκαν ένεκα όλων των πιο πάνω ο κλάδος των κατασκευών ξεχώρισε θετικά ως προς προβλέψεις για τον κύκλο εργασιών τους το 2022. Είναι χαρακτηριστικό ότι για το 2022 ο κλάδος των κατασκευών πάρα τις αυξήσεις του κόστους κατασκευής, επέδειξε άνοδο σε σχέση με τον λοιπό επιχειρηματικό τομέα, καθώς επιτεύχθηκε η υλοποίηση δημοσίων και ιδιωτικών επενδύσεων εν μέρει συνδεδεμένων με τους ευρωπαϊκούς πόρους του Ταμείου Ανάκαμψης.

Τυχόν προβλέψεις για το 2023 είναι παρακινδυνευμένες. Η βιωσιμότητα και η ανταγωνιστικότητα των εργοληπτικών επιχειρήσεων θα δοκιμαστεί για ακόμα μια φορά. Η αύξηση του κόστους ενέργειας, η στασιμότητα σε ψηλά επίπεδα του πληθωρισμού και η αύξηση των επιτοκίων δανεισμού στα στεγαστικά δάνεια, προμηνύει την αβεβαιότητα για το 2023 στον κατασκευαστικό τομέα.

Οι προκλήσεις που έχουμε να αντιμετωπίσουμε το 2023 είναι πολλές:

- Ο τερματισμός της παραγωγής του Δείκτη Ωρομισθίων Οικοδομικών Επαγγελματιών από τη Στατιστική Υπηρεσία, καθιστά αδύνατη την εφαρμογή των όρων των κατασκευαστικών συμβολαίων, οι οποίοι παρέχουν τη δυνατότητα ανάκτησης μέρους του κόστους που προκύπτει από αυξήσεις στα εργατικά και τις τιμές των υλικών, κατά τη διάρκεια της εκτέλεσης των έργων.

Δυστυχώς οι μέχρι στιγμής προσπάθειες μας για επίλυση του προβλήματος, απέβησαν άκαρπες, με τις Εργοληπτικές Εταιρείες να οδηγούνται σε αύξηση της εκτίμησης του κόστους κατά το στάδιο των προσφορών, ώστε να περιλαμβάνεται σε αυτές και το ενδεχόμενο αυξημένο κόστος των εργατικών.

Στο ίδιο πεδίο, ευελπιστούμε ότι οι συνδικαλιστικές οργανώσεις, θα επιδείξουν την επιβαλλόμενη ευελιξία για την ανανέωση της συλλογικής συμβάσης λαμβάνοντας υπόψη την παραγωγικότητα, την ανταγωνιστικότητα και την ανάπτυξη.

- Τη συμπερίληψη όρου στο Συμβόλαιο για Έργα του Δημοσίου που να παρέχει τη δυνατότητα Επίλυσης Διαφορών με την Κριτική Διαδικασία (Adjudication) και Διαιτησία. Έτσι θα αποφεύγονται σε μεγάλο βαθμό οι σχετικές καθυστερήσεις σε βάρος των μερών και των έργων γενικότερα.

Είναι ευρέως γνωστό ότι λόγω της τεχνικής φύσεως των συγκεκριμένων διαφορών και ελλείπει Τεχνικού Δικαστηρίου, η εκδίκαση των οικείων υποθέσεων διαρκεί πέραν της δεκαετίας.

- Η Καθολική Εφαρμογή όλων των Νομοθεσιών που αφορούν τους εργοδοτούμενους στην Οικοδομική Βιομηχανία για καταπολέμηση του αθέμιτου ανταγωνισμού
- Οι Παράνομες Αναθέσεις Έργων σε μη Αδειούχους Εργολάβους.
- Η αύξηση του κατασκευαστικού κόστους, σε συνδυασμό με τη μείωση των πολυτελών αναπτύξεων και τη μείωση του εμβαδού (στα 140m²), στο οποίο επιβάλλεται μειωμένος συντελεστής ΦΠΑ (5%) για την αγορά ή ανέγερση πρώτης κατοικίας (εμβαδού που περιορίζεται στα 200m²), θα περιορίσει τη ζήτηση ιδιόκτητης κατοικίας από νεαρά ζευγάρια.
- Η Επέκταση του Άρθρου 11(Β) του Πέρι Φ.Π.Α. Νόμου - Η Ομοσπονδία, θεωρεί ότι η ισχύς του άρθρου 11Β του οικείου Νόμου, θα πρέπει να επεκταθεί σε όλα τα βασικά δομικά υλικά.
- Η έλλειψη ανθρώπινου δυναμικού - Ο εργοληπτικός κόσμος της Κύπρου καλείται να ανταποκριθεί στις ολοένα αυξανόμενες απαιτήσεις των καιρών, οι οποίες απαιτούν και αυξημένες ικανότητες και γνώσεις των απασχολούμενων στον κλάδο, καθώς επίσης και συνεργασίες με εξειδικευμένους φορείς.
- Η μετάβαση της δικής μας επιχειρηματικής κοινότητας στην ψηφιακή εποχή, προϋποθέτει τον εκσυγχρονισμό των εργοληπτικών επιχειρήσεων με την αξιοποίηση ψηφιακών τεχνολογιών, ώστε να τις καταστήσει βιώσιμες και ικανές, ν' ανταποκρίνονται στις απαιτήσεις των καιρών.
- Η μετάβαση στην πράσινη ανάπτυξη, προϋποθέτει νέους τρόπους σχεδιασμού και κατασκευών, με γνώμονα την ανακύκλωση και επαναχρησιμοποίηση των υλικών, διαφυλάσσοντας το φυσικό περιβάλλον.

Αίτημα της Ομοσπονδίας μας προς τη νέα Κυβέρνηση, αποτελεί η επιχορήγηση των εργοληπτικών επιχειρήσεων για την τεχνολογική τους αναβάθμιση σύμφωνα με τα πιο πάνω, για την ομαλή μετάβαση τους από το στάδιο της μετατροπής των διαθέσιμων πληροφοριών στη φυσική τους μορφή σε ψηφιακή μορφή (digitization), στο στάδιο της αντικατάστασης χειροκίνητων διαδικασιών με ψηφιακές (όπως η αυτοματοποίηση).

Συνοψίζοντας, ο κλάδος των κατασκευών στην Κύπρο βρίσκεται σήμερα ενώπιον νέων, σοβαρότατων προκλήσεων. Καλούμαστε να αντιμετωπίσουμε τα νέα δεδομένα με ψυχραιμία και προπαντός με αισιοδοξία και ευστροφία.

Πέραν των πιο πάνω, έχουμε θέσει ως στόχο τη νέα χρονιά, να οργανώσουμε και να αναδιαρθρώσουμε την Ομοσπονδία, να στελεχώσουμε τη Διεύθυνση, να δημιουργήσουμε νέα τμήματα και υπηρεσίες, να δημιουργήσουμε παραγωγικές επιτροπές, διασφαλίζοντας έτσι την αντιπροσώπευση του κατασκευαστικού κλάδου και ενδυναμώνοντας την παρουσία μας.

Να αναβαθμίσουμε την επικοινωνία μαζί σας και με την κοινωνία, κάνοντας την παρουσία μας πιο αισθητή. Η Ομοσπονδία μας θα συνεχίσει να είναι στη διάθεση της Κυβέρνησης και των αρμόδιων Υπουργείων, προσφέροντας τεχνογνωσία, εισηγήσεις και καθοδήγηση προς όφελος του κατασκευαστικού κλάδου. Να ενδυναμώσουμε την παρουσία μας στην Ευρωπαϊκή Ομοσπονδία Κατασκευαστών (FIEC) και να αναπτύξουμε τη σχέση μας με την αδελφική οργάνωση ΠΕΔΜΕΔΕ.

Χρειάζεται συλλογική προσπάθεια τόσο του Κεντρικού Συμβουλίου, όσο και της Διεύθυνσης και των στελεχών της ΟΣΕΟΚ.

Ένα μεγάλο ευχαριστώ σε όλους που συνέβαλαν και συμβάλλουν στην ενδυνάμωση της Ομοσπονδίας και κυρίως σε εσάς τα μέλη που είσατε η ραχοκοκαλιά της ΟΣΕΟΚ για την διαχρονική στήριξη σας.

Δυνατή ΟΣΕΟΚ σημαίνει δυνατός κατασκευαστικός κλάδος και δυνατή κατασκευαστική βιομηχανία σημαίνει ανάπτυξη για την χώρα μας.

Εύχομαι σε όλους ολόψυχα, κάθε επιτυχία, υγεία και ευτυχία για το νέο έτος.

Με εκτίμηση,

Στέλιος Γαβριήλ

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ



Πραγματοποιήθηκε την Πέμπτη 15 Δεκεμβρίου 2022, Κοινή Συνεδρία όλων των Διοικητικών Συμβουλίων των Συνδέσμων - Μελών της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου (Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.), στο Ξενοδοχείο HILTON στη Λευκωσία, για συζήτηση θεμάτων που απασχολούν τον Κατασκευαστικό Τομέα.

Στο πλαίσιο της εν λόγω συνεδρίας προσκλήθηκαν και τίμησαν με την παρουσία τους οι υποψήφιοι Πρόεδροι της Κυπριακής Δημοκρατίας κύριοι Αβέρωφ Νεοφύτου, Ανδρέας Μαυρογιάννης και Νίκος Χριστοδουλίδης, οι οποίοι, είχαν την ευκαιρία να συνομιλήσουν με τους παρευρισκόμενους και να αναπτύξουν τις απόψεις τους για τα προβλήματα και τις προκλήσεις που αντιμετωπίζει ο κλάδος.

Ακολούθησε κοινή Σύσκεψη με τους εκπροσώπους των Επαγγελματικών Οργανώσεων, του Κατασκευαστικού Τομέα Σύλλογο Πολιτικών Μηχανικών Κύπρου (ΣΠΟΛΜΗΚ), Σύλλογο Αρχιτεκτόνων Κύπρου (ΣΑΚ), Σύνδεσμο Επιστημόνων Επιμετρητών Οικονομολόγων Κατασκευών Κύπρου (ΣΕΕΟΚΚ) και τη Μικτή Επιτροπή Δομικών Συμβολαίων Κύπρου (Μ.Ε.Δ.Σ.Κ.), οι οποίοι προσκλήθηκαν από την Ο.Σ.Ε.Ο.Κ..



Ο Πρόεδρος της Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. κ. Στέλιος Γαβριήλ, καλωσόρισε τους προσκεκλημένους και τόνισε τη σημασία της τακτικής ανταλλαγής απόψεων μεταξύ των επαγγελματικών οργανώσεων του Κατασκευαστικού τομέα και την προώθηση εισηγήσεων και κοινών δράσεων προς όφελος του Κατασκευαστικού κλάδου.

Οι εκπρόσωποι όλων των οργανώσεων, τόνισαν την πολύ σημαντική σχέση μεταξύ μελετητή και εργολάβου, για τη εξασφάλιση της ποιότητας του τελικού προϊόντος αλλά και του επαγγελματισμού των συντελεστών του έργου.



Κύκλος Συναντήσεων Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. με Υποψηφίους Προέδρους της Κυπριακή Δημοκρατίας

Κύκλο συναντήσεων με τους υποψηφίους Προέδρους της Δημοκρατίας, ξεκίνησε η Ομοσπονδία Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου (Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.), σε μία προσπάθεια να ενημερωθεί η Ομοσπονδία μας κατά πόσον στο όραμά και το πρόγραμμα υλοποίησής τους, περιλαμβάνονται και φλέγοντα θέματα του κατασκευαστικού τομέα.



Τα θέματα τα οποία τέθηκαν από την Ομοσπονδία, προσδοκώντας να συμπεριληφθούν στο πρόγραμμα της νέας διακυβέρνησης ήταν:

- **Η ανάγκη για άρση του Ετεροβαρούς (σε βάρος των Εργοληπτών) των Συμβολαίων για Έργα του Δημοσίου με:**
 - Δικαιότερο καταμερισμό του ρίσκου, το οποίο αναλαμβάνουν τα δύο μέρη.
 - Εισαγωγή εναλλακτικών μεθόδων επίλυσης διαφορών.
- **Σύσταση Υφυπουργείου Ανάπτυξης** για την προώθηση της πλήρους υλοποίησης του αναπτυξιακού προϋπολογισμού, και **Τεχνικού Δικαστηρίου** για σύντομη εκδίκαση τεχνικής φύσεως διαφορών.
- **Οριζόντια επέκταση του Άρθρου 11B** σε όλα τα οικοδομικά υλικά.
- **Ορθό υπολογισμό της εκτιμωμένης αξίας των έργων του Δημοσίου, η οποία στις προκηρύξεις είναι πάντοτε χαμηλότερη.**

Γενική Συνέλευση Ταμείου Προνοίας Οικοδόμων Εργατοϋπαλλήλων της Οικοδομικής Βιομηχανίας και Συναφών Κλάδων Κύπρου



Πραγματοποιήθηκε στις 8 Δεκεμβρίου 2022, η Γενική Συνέλευση των μελών του Ταμείου Προνοίας των Εργατοϋπαλλήλων της Οικοδομικής Βιομηχανίας και Συναφών Κλάδων Κύπρου.

Τόσο ο πρόεδρος κ. Στέλιος Γαβριήλ όσο και όλα τα μέρη - Μέλη της Διαχειριστικής Επιτροπής του Ταμείου Προνοίας, τόνισαν τη σημασία του Ταμείου Προνοίας ως το δεύτερο πυλώνα συνταξιοδότησης.

ΕΠΙΚΑΙΡΟΤΗΤΑ

Έναρξη Διαπραγματεύσεων Ανανέωσης της Συλλογικής Σύμβασης της Οικοδομικής Βιομηχανίας

Ξεκίνησε πρόσφατα η διαδικασία των διαπραγματεύσεων για ανανέωση της Συλλογικής Σύμβασης της Οικοδομικής Βιομηχανίας. Πλήρης διαφωνία των δύο μερών, διαφάνηκε κατά τις πρώτες συναντήσεις της Διαπραγματευτικής Επιτροπής της Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. και των Συντεχνιών Οικοδόμων ΠΕΟ και ΣΕΚ και το θέμα παραπέμφθηκε στη Μεσολαβητική Υπηρεσία του Τμήματος Εργασιακών Σχέσεων, του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων.

Η Ο.Σ.Ε.Ο.Κ. είχε θέσει προς τις Συντεχνίες αίτημα για παράταση της ισχύος της Συλλογικής Σύμβασης για ακόμα ένα έτος, έτσι ώστε να δοθεί χρόνος για επίλυση του θέματος του Τερματισμού Παραγωγής του Δείκτη Ωρομισθίων Οικοδομικών Επαγγελματιών και της αύξησης της τιμής των υλικών, τα οποία επιβαρύνουν τις Εργοληπτικές Εταιρείες με επιπρόσθετο κόστος. Το εν λόγω αίτημα απορρίφθηκε από τις Συντεχνίες και από κοινού συμφωνήθηκε η διαμεσολάβηση του Τμήματος Εργασιακών Σχέσεων.

Άμεσα στη Βουλή το Τροποποιημένο Νομοσχέδιο για μειωμένο συντελεστή Φ.Π.Α. για αγορά ή ανέγερση κατοικίας μετά από υπόδειξη της Ευρωπαϊκής Επιτροπής

Σύμφωνα με επιβεβαιωμένες πληροφορίες, το αρμόδιο τμήμα της Ευρωπαϊκής Επιτροπής με επιστολή του ημερομηνίας 15 Δεκεμβρίου 2022, προς το Υπουργείο Οικονομικών, υποδεικνύει όπως προχωρήσει το συντομότερο δυνατό, η ψήφιση του τροποποιημένου Νομοσχεδίου για μειωμένο συντελεστή Φ.Π.Α. για αγορά ή ανέγερση κατοικίας, όπως αυτό προωθήθηκε στη Βουλή από την Κυβέρνηση στις 10 Ιουνίου 2022 και ακολούθως κοινοποιήθηκε στην Ευρωπαϊκή Επιτροπή.

Το υπουργείο Οικονομικών προώθησε τη συγκεκριμένη επιστολή στη Βουλή και ειδικότερα στην Επιτροπή Οικονομικών και Προϋπολογισμού, τονίζοντας το χρονικό διάστημα των δύο μηνών που δίνεται από την ημερομηνία λήψης της επιστολής, δηλαδή από τη 15η Δεκεμβρίου για να ενημερωθεί σχετικά. Σε αντίθετη περίπτωση θα προχωρήσει στο επόμενο στάδιο της διαδικασίας επί παραβάσει.

Το αναθεωρημένο νομοσχέδιο που κατατέθηκε στη Βουλή, προβλέπει επιβολή μειωμένου συντελεστή ΦΠΑ 5% για τα πρώτα 170 τ.μ. κατοικιών με συνολικό εμβαδόν 220 τ.μ. και με συνολική αξία που να μην υπερβαίνει τις €350 χιλ. και για τα πρώτα 90 τ.μ. διαμερισμάτων με συνολικό εμβαδόν 110 τ.μ. και με συνολική αξία που να μην υπερβαίνει τις €200 χιλ.

Στατιστική Ανάλυση των Γνωστοποιηθέντων Εργατικών Ατυχημάτων του 2021

Αριθμός ατυχημάτων και Δείκτης Ατυχημάτων (ΔΑ) στον τομέα των Κατασκευών - Μείωση του Αριθμού ατυχημάτων

Δόθηκε πρόσφατα στη δημοσιότητα η Στατιστική Ανάλυση των γνωστοποιηθέντων εργατικών ατυχημάτων για το 2021.

Η εν λόγω Έκθεση αφορά στην **ανάλυση των στατιστικών στοιχείων των ατυχημάτων** που συνέβησαν σε **εργοδοτούμενα πρόσωπα, κατά τη διάρκεια της εργασίας** τους και γνωστοποιήθηκαν στο Τμήμα Επιθεώρησης Εργασίας κατά το έτος 2021, με σημαντικά συμπεράσματα.

Κατά το έτος 2021 έχει παρατηρηθεί μείωση του ποσοστού των ατυχημάτων στον τομέα των Κατασκευών από 21,5% σε 19,5% σε σύγκριση με το έτος 2020, ανακάμπτοντας την αυξητική τάση που παρατηρήθηκε κατά την περίοδο 2017 έως 2020, από 12,2%, σε 14,4%, 15,4% και 21,5% αντίστοιχα.

Επίσης, στο τομέα των Κατασκευών, κατά το έτος 2021 σε σύγκριση με το έτος 2020 παρουσιάζεται ποσοστιαία μείωση του ΔΑ της τάξης του 11,8% (775,1 - 878,3), η οποία υπερβαίνει την ποσοστιαία μείωση του μέσου όρου του ΔΑ 11,3% (376,6 - 424,4).

"Η βελτίωση των επιπέδων της ασφάλειας και υγείας στα κατασκευαστικά έργα με στόχο την πρόληψη των ατυχημάτων, επαγγελματικών ασθενειών και επικίνδυνων συμβάντων, αποτελεί ύψιστη προτεραιότητα για την Ομοσπονδία Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου"

ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ ΕΠΑΡΧΙΑΚΩΝ ΣΥΝΔΕΣΜΩΝ ΤΗΣ Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.

Εκδρομή Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου (Σ.Ε.Ο.Κ.) στην Αθήνα



Κατόπιν μακροχρόνιας αποχής από τις δραστηριότητες της κανονικότητας, που επέβαλαν οι συνθήκες της πανδημίας Covid – 19, ο Σύνδεσμος Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου (Σ.Ε.Ο.Κ.) έδωσε ξανά την ευκαιρία στα μέλη του αλλά και φίλους του Συνδέσμου, να απολαύσουν ένα ολιγόημερο ταξίδι στην Αθήνα μεταξύ 27 – 29 Οκτωβρίου 2022, συνεχίζοντας το θεσμό της ετήσιας του εκδρομής.

Το ταξίδι συνδύασε γνώση και ψυχαγωγία για τη σαρανταμελή ομάδα, που επισκέφτηκε τον ιδιαίτερο χώρο του Πολιτιστικού ιδρύματος Σταύρος Νιάρχος, τον αρχαιολογικό χώρο του Σουνίου, καθώς και την Ιερά Μονή Ευαγγελισμού της Θεοτόκου όπου βρίσκεται το σκήνωμα του Αγίου Εφραίμ, στην περιοχή Νέας Μάκρης Αττικής.



Ενημερωτική Διάλεξη με θέμα: «Δικαστικές Αποφάσεις και η Νομική ανάλυση για επί μέρους ζητήματα εφαρμογής και/η αθέτηση όρων των

Εργοληπτικών Συμβολαίων της ΜΕΔΣΚ», πραγματοποίησε πρόσφατα στην αίθουσα Σεμιναρίων του ο Σύνδεσμος Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού, με σκοπό, την ανάλυση των κυριότερων λόγων, που δημιουργούνται διαφορές και δικαστικές διαμάχες και την καθοδήγηση των

εμπλεκομένων προς αποφυγή τέτοιων δυσμενών εξελίξεων και/ή προς αποφυγή προβλημάτων κατά τη διαχείριση των έργων.

Εισηγητής ήταν ο κ. Ανδρέας Σ. Αποστολίδης, Advocate & Legal Consultant, από Apostolides Legal, ειδικευμένος στα σχετικά θέματα.

Δεξίωση προς τα μέλη του Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου

Σε εορταστικό κλίμα ο Σύνδεσμος Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού, παρέθεσε Δεξίωση προς τα μέλη του Συνδέσμου του στο χώρο του Οικήματός του, στις 14 Δεκεμβρίου 2022.

και κατά τη διάρκεια της προσφέρθηκαν πλούσια εδέσματα και ποτά, καθώς επίσης δόθηκαν αναμνηστικά δώρα στον κάθε παρευρισκόμενο.

Κατά την εκδήλωση δόθηκε η ευκαιρία άμεσης επικοινωνίας και επαφής και σύσφιξης των σχέσεων μεταξύ των μελών, αλλά και η ευκαιρία γνωριμίας με νέα μέλη τα οποία ενεγράφησαν το τελευταίο χρονικό διάστημα στις τάξεις του Συνδέσμου.

Το ΔΣ επιθυμεί να εξέφρασε την ικανοποίησή του για την αθρόα συμμετοχή των μελών του και προσέφερε αναμνηστικά δώρα.

