



Οι ανάγκες κατάρτισης του προσωπικού των εργοληπτών που αναλαμβάνουν έργα του δημόσιου τομέα, όπου χρησιμοποιούνται συγκεκριμένα συμβόλαια, συμπεριλαμβάνουν την εκπαίδευση γύρω από τις πρόνοιες των συμβολαίων αυτών και την ερμηνεία τους, την εφαρμογή και τήρηση τους, την ορθή διαχείριση των συγκεκριμένων συμβάσεων, αλλά και την εκπλήρωση των υποχρεώσεων των εργοληπτών και την άσκηση των δικαιωμάτων τους, μέσα από τη συμβατική αλληλογραφία.

ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ ΣΤΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Στόχοι του προγράμματος:

Με την αποπεράτωση του προγράμματος, αναμένεται ότι οι συμμετέχοντες θα έχουν αφομοιώσει τις σημαντικότερες πρόνοιες των Συμβολαίων του Δημοσίου, θα γνωρίζουν τις υποχρεώσεις και τα δικαιώματα του Εργολάβου στα Συμβόλαια του Δημοσίου και θα είναι σε θέση να αναλάβουν με επιτυχία τη διεύθυνση / διαχείριση έργων του Δημοσίου.

Σε ποιους απευθύνεται:

Εργολάβους, Πολιτικούς Μηχανικούς, Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς, Μηχανολόγους Μηχανικούς, Αρχιτέκτονες, Επιμετρητές Ποσοτήτων κ.ά.

Διάρκεια: 14 ώρες

Μεθοδολογία:

Για την καλύτερη αποτελεσματικότητα του προγράμματος θα χρησιμοποιηθούν διαλέξεις με διαφάνειες, ομάδες εργασίας, παραδείγματα εφαρμογής και χρήσης του εγχειριδίου.

Γλώσσα: Ελληνική

Εισηγητής: Ανδρέας Σφήκας

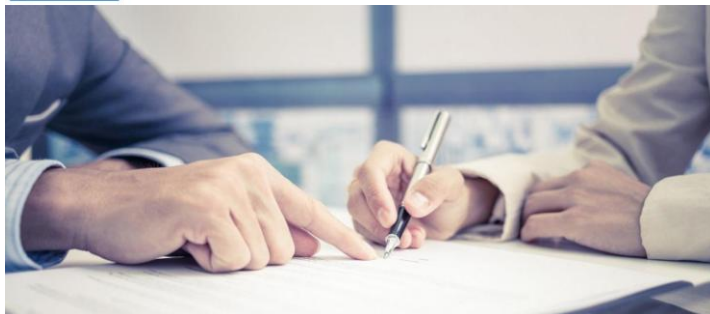
Περιεχόμενα:

Εισαγωγή στους τύπους Συμβολαίων του Δημοσίου, Με Ποσότητες, Χωρίς Ποσότητες, Με κατά προσέγγιση Ποσότητες.
Καθήκοντα και εξουσίες του Μηχανικού.
Ανάγκη για εγκρίσεις Εργοδότη. Οδηγίες Μηχανικού.
Γενική υποχρέωση Εργολάβου να ειδοποιεί για καθυστερήσεις. Δυνατότητα για ανάθεση του Συμβολαίου.
Έλλειψη σχεδίων, καθυστερήσεις και έξοδα.
Απρόβλεπτα φυσικά εμπόδια και συνθήκες.
Πρόγραμμα εργασίας.
Καθυστερήση στην υποβολή προγράμματος.
Αναθεώρηση προγράμματος.
Αναστολή εργασιών.
Παραχώρηση εργοταξίου και πρόσβασης.
Παράταση Χρόνου αποπεράτωσης.
Ειδοποίηση και Τεκμηρίωση για καθυστερήσεις από Εργολάβο.
Προσδιορισμός παράτασης χρόνο.
Πρόοδος Έργου.
Ρήτρες καθυστέρησης.
Παραλαβή του Έργου.
Τμηματική Παραλαβή Έργου.
Ουσιαστική συμπλήρωση μέρους του Έργου.
Περίοδος Ευθύνης για Ελαττώματα.

Συμπλήρωση παραμενουσών εργασιών και επιδιόρθωση ελαττωμάτων.
Παράλειψη Εργολάβου να επιδιορθώσει τα ελαττώματα.
Πιστοποιητικό Ευθύνης Ελαττωμάτων.
Τροποποιήσεις.
Εκτίμηση τροποποιήσεων.
Ανάκτηση ή επιπλέον απώλεια γενικών εξόδων.
Απαιτήσεις για πρόσθετη πληρωμή.
Τεκμηρίωση και πληρωμή απαιτήσεων.
Πληρωμές σε διορισμένους υπεργολάβους.
Μηνιαίοι λογαριασμοί και μηνιαίες πληρωμές.
Πληρωμή του Ποσού Κράτησης.
Διόρθωση Πιστοποιητικών.
Χρόνος Πληρωμής και καθυστερήσεις.
Προσωρινός Τελικός Λογαριασμός.
Τελικός Λογαριασμός.
Πιστοποιητικό Τελικής Πληρωμής.
Λύση εργοδότησης Εργολάβου – Υπαίτιος ο Εργολάβος.
Λύση εργοδότησης Εργολάβου – Υπαίτιος ο Εργοδότης.
Διακανονισμός διαφορών.
Μεταγενέστερη νομοθεσία.

Τα προγράμματα εγκρίθηκαν από την ΑνΑΔ. Οι επιχειρήσεις που συμμετέχουν με εργοδοτούμενους τους, οι οποίοι ικανοποιούν τα κριτήρια της ΑνΑΔ, θα τυχουν της σχετικής επιχορήγησης.





ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΙΚΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗ ΚΑΙ ΑΛΛΗΛΟΓΡΑΦΙΑ ΣΤΑ ΣΥΜΒΟΛΑΙΑ ΔΗΜΟΣΙΟΥ

Κωδικός Σεμιναρίου : Π011363

Ημερομηνία Έναρξης: Τρίτη 14/05/2019

Ημερομηνία Λήξης : Τετάρτη 22/05/2019

Διάρκεια : 14 ώρες

Χώρος Διεξαγωγής :

Γραφεία Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων
Οικοδομών Κύπρου (Ο.Σ.Ε.Ο.Κ.)
Ανδροκλέους 3Α
1060 Λευκωσία

Συνολικό Κόστος Σεμιναρίου : 300 ευρώ

Περιλαμβάνει την παρακολούθηση του σεμιναρίου,
σημειώσεις, διαλείμματα για καφέ και σνακ και
πιστοποιητικό παρακολούθησης.

	Συνολικό Κόστος	Επιχορήγηση ΑνΑΔ	Καθαρό Κόστος Συμμετοχής
Μικρές/ Μεσαίες και Μεγάλες Επιχειρήσεις	€300+Φ.Π.Α	€238	€62 + Φ.Π.Α* (*στο συνολικό κόστος)
Ανεργους & Φοιτητές	Παρακαλώ επικοινωνήστε μαζί μας		

Ημέρες και ώρες Διεξαγωγής	
Ημερομηνίες	Ώρες Διεξαγωγής
Τρίτη 14/05/2019	12:30 - 17:30
Τετάρτη 15/05/2019	12:30 - 17:30
Τετάρτη 22/05/2019	12:00 - 17:30

Εισηγητής: Ανδρέας Σφήκας

Ο κ. Ανδρέας Σφήκας είναι Πολιτικός Μηχανικός, κάτοχος Μεταπτυχιακού Διπλώματος στη Διοίκηση Επιχειρήσεων, καθώς και Μεταπτυχιακού Διπλώματος του College of Estate Management of Reading University (U.K.) στη Διαιτησία και πλήρες μέλος του Chartered Institute of Arbitrators. Υπήρξε Διευθυντής πολλών και μεγάλων Έργων στην Κύπρο και το εξωτερικό και Περιφερειακός Διευθυντής σε μεγάλη Εταιρεία στο εξωτερικό. Διετέλεσε επίσης Γενικός Διευθυντής μεγάλης Εταιρείας επίσης στο εξωτερικό. Είναι Σύμβουλος σε θέματα κατασκευών και κατασκευαστικών συμβολαίων, παρέχει υπηρεσίες στον τομέα των Εναλλακτικών Μεθόδων Επίλυσης Διαφορών στα Δομικά Συμβόλαια (Διαιτησίες, Πραγματογνωμοσύνες κλπ) και είναι εκπαιδευτής σε προγράμματα κατάρτισης σε θέματα κατασκευών και κατασκευαστικών συμβολαίων από το 2001.

Δήλωση συμμετοχής

Τελευταία ημερομηνία εγγραφής :11/05/2019

Κωδικός – Τίτλος Σεμιναρίου: Π011363 – Αποτελεσματική Διαχείριση και
Αλληλογραφία στα Συμβόλαια Δημόσιου
Τομέα

Ημερομηνία Έναρξης: 14/05/2019
Ημερομηνία Λήξης: 22/05/2019

A. Στοιχεία Οργανισμού (αν εφαρμόζεται)			
Εταιρεία / Οργανισμός:			
Οικονομική Δραστηριότητα:			
Διεύθυνση :			
Υπεύθυνος για την εγγραφή και τίτλος θέσης:			
Τηλέφωνο/ Email:			
B. Στοιχεία Συμμετέχοντα (1)			
☐ Κος ☐ Κα	Όνομα:	Επίθετο:	
Τίτλος / Θέση Εργασίας:		Email:	
Περιγραφή Καθηκόντων:		Τηλέφωνο/Κινητό	
Λόγοι για τους οποίους είναι επιθυμητή η συμμετοχή στο πρόγραμμα:			
Στοιχεία Συμμετέχοντα (2)			
☐ Κος ☐ Κα	Όνομα:	Επίθετο:	
Τίτλος / Θέση Εργασίας:		Email:	
Περιγραφή Καθηκόντων:		Τηλέφωνο/Κινητό	
Λόγοι για τους οποίους είναι επιθυμητή η συμμετοχή στο πρόγραμμα:			
Στοιχεία Συμμετέχοντα (3)			
☐ Κος ☐ Κα	Όνομα:	Επίθετο:	
Τίτλος / Θέση Εργασίας:		Email:	
Περιγραφή Καθηκόντων:		Τηλέφωνο/Κινητό	
Λόγοι για τους οποίους είναι επιθυμητή η συμμετοχή στο πρόγραμμα:			
Στοιχεία Συμμετέχοντα (4)			
☐ Κος ☐ Κα	Όνομα:	Επίθετο:	
Τίτλος / Θέση Εργασίας:		Email:	
Περιγραφή Καθηκόντων:		Τηλέφωνο/Κινητό	
Λόγοι για τους οποίους είναι επιθυμητή η συμμετοχή στο πρόγραμμα:			
Στοιχεία Συμμετέχοντα (5)			
☐ Κος ☐ Κα	Όνομα:	Επίθετο:	
Τίτλος / Θέση Εργασίας:		Email:	
Περιγραφή Καθηκόντων:		Τηλέφωνο/Κινητό	

Λόγοι για τους οποίους είναι επιθυμητή η συμμετοχή στο πρόγραμμα:	
Γ. Επένδυση Εκπαίδευσης	
Η ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ ΣΤΑ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΑ ΚΑΤΑΡΤΙΣΗΣ ΠΡΟΠΛΗΡΩΝΟΝΤΑΙ (τουλάχιστον 3 μέρες πριν την έναρξη του σεμιναρίου)	
Παρακάτω τιμολογήστε ☐ Το συμμετέχοντα ☐ Την εταιρεία ☐ Αρ. Πιστωτικού Πελάτη (αν υπάρχει):	
☐ Για δικαιούχους επιχορήγησης από την Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού (ΑνΑΔ):	€62 + Φ.Π.Α* (*στο συνολικό κόστος)
☐ Για μη δικαιούχους επιχορήγησης από την Αρχή Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού (ΑνΑΔ):	€300 + Φ.Π.Α
☐ Για ανέργους που πληρούν τα κριτήρια της Αρχής Ανάπτυξης Ανθρώπινου Δυναμικού (ΑνΑΔ):	€0

Δ. Όροι συμμετοχής σε προγράμματα της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου

1. Η Ομοσπονδία αποδέχεται δηλώσεις συμμετοχής μέχρι **3 εργάσιμες μέρες** πριν την έναρξη του σεμιναρίου. Η Ομοσπονδία δεν δεσμεύεται ότι θα αποδεχθεί εγγραφές που λαμβάνονται σε λιγότερο από 3 εργάσιμες μέρες πριν την έναρξη του σεμιναρίου.
2. Γραπτές ακυρώσεις 3 εργάσιμες μέρες πριν από την έναρξη του σεμιναρίου γίνονται αποδεκτές και σε περίπτωση πληρωμής επιστρέφεται πίσω ολόκληρο το ποσό. Ακυρώσεις που δεν εμπίπτουν στον πιο πάνω όρο τιμολογούνται κανονικά. Αντικαταστάσεις συμμετεχόντων είναι αποδεκτές νοούμενου ότι οι αντικαταστάτες πληρούν τα κριτήρια για συμμετοχή στο συγκεκριμένο πρόγραμμα.
3. Η Ομοσπονδία διατηρεί το δικαίωμα να ακυρώσει ή να αναβάλει εκπαιδευτικό πρόγραμμα μέχρι και μια μέρα πριν την έναρξη του. Όλες οι προπληρωμές για το συγκεκριμένο πρόγραμμα επιστρέφονται στους υποψήφιους συμμετέχοντες.
4. Όλες οι εγγραφές είναι αυστηρά προπληρωτέες και η Ομοσπονδία δεν αποδέχεται την είσοδο των συμμετεχόντων στην αίθουσα αν δεν έχουν εξοφληθεί οι οικονομικές τους υποχρεώσεις.
5. Συμμετέχοντες που έχουν παρουσίες κάτω από το 75% δεν μπορούν να επιχορηγηθούν από την ΑνΑΔ και σε τέτοια περίπτωση θα κληθούν να καταβάλουν το ποσό της επιχορήγησης (επιπλέον του δικού τους ποσού πληρωμής).
6. Για τα επιχορηγημένα προγράμματα από την ΑνΑΔ όλα τα έντυπα της ΑνΑΔ θα πρέπει να αποστέλλονται στην Ομοσπονδία πριν την έναρξη του σεμιναρίου.
7. Πιστοποιητικά παρακολούθησης θα δίνονται στους συμμετέχοντες με την ολοκλήρωση του σεμιναρίου νοούμενου ότι έχουν εξοφληθεί όλες τους οι οικονομικές υποχρεώσεις αναφορικά με τα έντυπα της ΑνΑΔ. Σε άλλη περίπτωση θα αποστέλλονται ταχυδρομικώς μόλις ικανοποιηθούν όλες οι πιο πάνω προϋποθέσεις.

☐ Αποδέχομαι όλους τους πιο πάνω όρους συμμετοχής	
Υπογραφή:	Ημερομηνία:
Σφραγίδα (σε περίπτωση εταιρείας):	