

Χαιρετισμός Υπουργού Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων
κας Βασιλικής Αναστασιάδου
στην 23^η Ετήσια Γενική Συνέλευση της Ομοσπονδίας Συνδέσμων Εργολάβων
Οικοδομών Κύπρου, την Τετάρτη 6 Ιουνίου 2018,
στο ξενοδοχείο Hilton Park στη Λευκωσία

Κυρίες και Κύριοι,

Η Υπουργός Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων εκφράζει τη λύπη της για το γεγονός ότι ήταν αδύνατο να είναι σήμερα μαζί μας και γι' αυτό με παρακάλεσε να αναγνώσω το χαιρετισμό της για την 23^η Ετήσια Γενική Συνέλευσή σας.

Η οικονομική κρίση που πέρασε η χώρα μας τα τελευταία χρόνια, και που ακόμα περνά, κτύπησε αλύπητα τον κατασκευαστικό τομέα. Εργοληπτικές εταιρείες έκλεισαν, πολλοί επαγγελματίες ξενιτεύτηκαν και γενικά προκλήθηκε μια άνευ προηγουμένου αναστάτωση και απραξία. Δεν διαφεύγει της προσοχής μας επίσης ότι εξαιτίας της τεράστιας συρρίκνωσης που έχει δεχτεί ο Κατασκευαστικός κλάδος, εξακολουθεί να δέχεται πιέσεις και να αντιμετωπίζει δυσκολίες σε μεγάλα ζητήματα, όπως η ανεργία, η υποαπασχόληση και προβλήματα χρηματοδότησης έργων.

Όλα αυτά μας κρατούν σε εγρήγορση και μας ωθούν να αναζητήσουμε αποτελεσματικές λύσεις με την αναπτυξιακή πολιτική που εφαρμόζουμε και μέσα από συντονισμένες δράσεις να αντιμετωπίσουμε και να μειώσουμε τέτοια φαινόμενα έως ότου επέλθει μια σταθερή αύξηση του ρυθμού ανάπτυξης.

Σήμερα, ο κατασκευαστικός κλάδος διανύει ένα κρίσιμο στάδιο στην πορεία ανάκαμψής του και απαιτείται η προσοχή όλων μας, καθώς αποτελεί έναν από τους σημαντικότερους κλάδους της Κυπριακής Οικονομίας και συνδέεται στενά με το ακαθάριστο εθνικό προϊόν και την οικονομική ανάπτυξη της χώρας. Οι δείκτες ρυθμού ανάπτυξης και η ταυτόχρονη αυξημένη δραστηριότητα στο χώρο των επενδύσεων ακινήτων αποτελούν σίγουρα ενθαρρυντικά σημάδια, όμως δεν δικαιολογούν πανηγυρισμούς, αντίθετα απαιτούν σύνεση στη διαχείρισή τους ώστε να σταθεροποιηθούν έως ότου επέλθει η αναμενόμενη σταθερή θετική πορεία παλαιότερων εποχών.

Είναι βασικό λοιπόν να αναλυθούν και μελετηθούν τα κύρια χαρακτηριστικά του κλάδου, στην μετά την κρίση εποχή, και να αξιολογηθούν οι προοπτικές του, προτείνοντας λύσεις για μια θετική πορεία του τα επόμενα χρόνια. Η αγαστή συνεργασία που χαρακτηρίζει τις σχέσεις της Ομοσπονδίας σας με το Υπουργείο Μεταφορών Επικοινωνιών και Έργων θα πρέπει να ενδυναμωθεί με στόχο την επίλυση των προβλημάτων που αντιμετωπίζει η οικοδομική βιομηχανία.

Η Πολιτεία, μέσω του Υπουργείου του οποίου έχω την τιμή να προϊίσταμαι – που είναι ο κατ' εξοχήν φορέας προώθησης και υλοποίησης των οικοδομικών και τεχνικών έργων- καταβάλλει κάθε δυνατή προσπάθεια με στοχευμένες πολιτικές για την άμβλυνση και επίλυση των μεγάλων προβλημάτων που αντιμετωπίζει ο κλάδος, συμβάλλοντας έτσι στην ανάκαμψη και στην μελλοντική του προοπτική.

Συνολικά, από τα μέσα του 2015 μέχρι σήμερα, προωθήθηκαν και προωθούνται έργα συνολικού κόστους €700 εκατ. περίπου. Ταυτόχρονα, κατορθώσαμε και αξιοποιήσαμε ευρωπαϊκούς πόρους σε συγχρηματοδοτούμενα έργα, όπως η κατασκευή κυματοθραυστών, η έναρξη της κατασκευής του περιμετρικού Λευκωσίας, η κατασκευή της Λεωφόρου Αγλαντζιάς στη Λευκωσία και πολλά άλλα. Τα έργα αυτά τονώνουν σημαντικά τον κατασκευαστικό κλάδο και δημιουργούν νέες θέσεις εργασίας.

Κατά την περίοδο Ιανουαρίου – Μαρτίου 2018 εκδόθηκαν 1515 άδειες οικοδομής σε σύγκριση με 1451 την αντίστοιχη περίοδο του 2017. Η συνολική αξία των αδειών αυτών αυξήθηκε κατά 29,9% και το συνολικό εμβαδόν κατά 27,1%. Επίσης ο αριθμός των οικιστικών μονάδων παρουσίασε αύξηση της τάξης του 16,8%.

Αναμένουμε ότι η ΟΣΕΟΚ και όλοι οι φορείς που σχετίζονται με την οικοδομική βιομηχανία, θα αξιοποιήσουν τη δυναμική που δρομολογεί η παρούσα Κυβέρνηση, συμβάλλοντας έτσι στην προσπάθεια για αντιμετώπιση των προκλήσεων που αντιμετωπίζει ο κλάδος.

Στόχος μας είναι το αναπτυξιακό πρόγραμμα της κυβέρνησης να αποδώσει καρπούς και να δημιουργήσει τέτοια δραστηριότητα που θα συμπαρασύρει στο διάβα της και τις πιο μουδιασμένες εργοληπτικές εταιρείες, αυξάνοντας έτσι τις θέσεις εργασίας και δημιουργώντας περαιτέρω ανάπτυξη.

Αγαπητοί φίλοι,

Θα συνεχίσουμε να εργαζόμαστε με την ίδια προσήλωση για ανάπτυξη και πρόοδο της οικοδομικής βιομηχανίας, ιδιαίτερα σήμερα σε μια εποχή που η χώρα μας αντιμετωπίζει πολλές προκλήσεις. Σ' αυτή την προσπάθεια απαιτείται και η δική σας συμβολή, ώστε μέσα σε ένα υγιές επιχειρηματικό περιβάλλον, να εκσυγχρονίσουμε τον κατασκευαστικό κλάδο και να δημιουργήσουμε ευνοϊκές συνθήκες για την οικοδομική δραστηριότητα, ώστε να καταστεί παραγωγική και αποτελεσματική και να τεθεί σε μια σταθερή πορεία ανάκαμψης.

Ανέκαθεν, το Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων, ως ο κατ' εξοχήν φορέας προώθησης και υλοποίησης των οικοδομικών και τεχνικών έργων, αποδίδει τεράστια σημασία στην αγαστή συνεργασία με την Ομοσπονδία σας και στην επίλυση όλων των προβλημάτων της οικοδομικής βιομηχανίας που άπτονται των δικών του αρμοδιοτήτων. Το Υπουργείο μας πάντοτε έτεινε ευήκοον ους στα προβλήματα σας, ειδικά δε σ' αυτή τη δύσκολη περίοδο που διανύουμε, στέκει στο πλευρό σας και είναι πρόθυμο να σας παράσχει κάθε δυνατή στήριξη και βοήθεια.

Εύχομαι κάθε επιτυχία στο έργο σας στο οποίο το Υπουργείο Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων θα είναι αρωγός.

Σας ευχαριστώ πολύ.

Υπουργός Μεταφορών, Επικοινωνιών και Έργων

6 Ιουνίου 2018