

Αρ.Φακ.ΟΜ.:3.6.2/VI

02 Απριλίου, 2018

ΕΓΚΥΚΛΙΟΣ

Προς
Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Κύπρου
Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Λεμεσού
Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Αμμοχώστου
Συνδέσμου Εργοληπτών Οικοδομικών Εργασιών Πάφου
Συνδέσμου Εργολάβων Οικοδομών Λάρνακας

Αγαπητοί Κύριοι,

Θέμα: Οι περί των Βασικών Απαιτήσεων (Ανελκυστήρες και Κατασκευαστικά Στοιχεία Ασφάλειας για Ανελκυστήρες) Κανονισμοί του 2016 (Κ.Δ.Π. 309/2016)

Βασική Απαίτηση 2.2 του Παραρτήματος Ι των Κανονισμών

Πρωθείται συνημμένα Εγκύκλιος του Υπουργείου Εργασίας, Πρόνοιας και Κοινωνικών Ασφαλίσεων, σχετικά με των περί Βασικών Απαιτήσεων (Ανελκυστήρες και Κατασκευαστικά Στοιχεία Ασφάλειας για Ανελκυστήρες) Κανονισμοί του 2016 (Κ.Δ.Π. 309/2016). Βασική απαίτηση 2.2 του Παραρτήματος Ι των Κανονισμών.

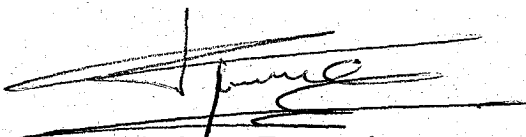
Με βάση την απαίτηση αυτή, θα απαιτείται ελεύθερος χώρος ή καταφύγιο στο άνω μέρος του φρεατίου και του πυθμένα.

Σημειώνεται ότι σε εξαιρετικές περιπτώσεις, ιδιαίτερα για υφιστάμενα κτήρια, όταν δεν είναι δυνατή η δημιουργία ελεύθερου χώρου ή καταφυγίου όπως προβλέπεται, ο Εγκαταστάτης του ανελκυστήρα μπορεί να εφαρμόσει άλλα κατάλληλα μέτρα, αφού προηγουμένως εξασφαλίσει την έγκριση της αρμόδιας Αρχής για την καταλληλότητα των προτεινομένων μέτρων.

Δεν θεωρείται όμως «υφιστάμενο» κτήριο, το οποίο κατά την ανέγερση του ο ιδιοκτήτης αποφασίζει εκ των υστέρων ότι επιθυμεί να εγκατασταθεί ανελκυστήρας. Επίσης, δεν αποτελεί δικαιολογία η ύπαρξη ενιαίας θεμελίωσης «πέδιλου» στο σημείο της προτεινόμενης εγκατάστασης του ανελκυστήρα.

Διευκρινίζεται ότι η εξασφάλιση της απαιτούμενης άδειας, τόσο στις κανονικές περιπτώσεις, όσο και στις εξαιρέσεις, αποτελεί ΥΠΟΧΡΕΩΣΗ του ιδιοκτήτη και όχι του Εργολήπτη.

Με εκτίμηση,



Φράγκος Προκοπιάς
Διευθυντής

ΦΠ/ΜΣΚ